

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13η / 27-09-2007

ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ. Δ. ΨΑΘΟΠΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΙΟΥ

Στο Ρίο και Δημοτικό Κατάστημα του Δ. Δ. Ψαθοπύργου σήμερα την **27^η Σεπτεμβρίου 2007 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00** συνήλθε ύστερα από την αριθ. 105/24-09-2007 πρόσκληση του Προέδρου σε τακτική συνεδρίαση του Τοπικού Συμβουλίου στην οποία παραβρέθηκαν οι: α) Κόρρας Σωτήριος Πρόεδρος του τοπικού συμβουλίου και β) Οι Τοπικοί Σύμβουλοι 1. Σπυρούλιας Γεώργιος 2. Παπαγεωργίου Ευθύμιος 4. Πολυχρονόπουλος Βασίλειος. Απόντας ο Λάτσινος Σταύρος.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Πρόεδρος του Εκπολιτιστικού Συλλόγου Ψαθοπύργου κ. Καραβίδας Δημ. επίσης παραβρέθηκε και ο Μισύρης Χρήστος ως Γραμματέας για την τήρηση των πρακτικών. Μετά από διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για να συζητήσουν και να πάρουν αποφάσεις επί του παρακάτω θέματος της ημερησίας διάταξης: 1) Θέμα 1^ο

Θέμα 1^ο

« Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Δήμου Ρίου . »

Αναφερόμενος το 1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος είπε: Κύριοι σύμβουλοι σας θέτω υπόψη σας υπόμνημα που αναφέρεται στις θέσεις μας (έγινε ενημέρωση επ' αυτών σε προηγούμενη συνεδρίαση στις 13/9/2007) και θα κατατεθεί στο Δήμο ώστε να συμπεριληφθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Ρίου. Το υπόμνημα που θα κατατεθεί έχει ως ακολούθως:

Με αφορμή την έναρξη της διαδικασίας εκπόνησης του επιχειρησιακού προγράμματος του Δήμου Ρίου για την επόμενη τετραετία και με αφορμή τις σχετικές κατευθύνσεις που θέσατε στους Προέδρους των Τ.Σ. των Δ.Δ. του Ρίου σας παραθέτουμε τις απόψεις μας σχετικά με τα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα καθώς και στόχους και απειλές – προβλήματα που κατά την άποψή μας αντιμετωπίζει το Δημοτικό Διαμέρισμα Ψαθοπύργου του Δήμου Ρίου

Τα παρακάτω αντικατοπτρίζουν απόψεις μας που προκλήθηκαν μετά από σχετική συνεδρίαση που έλαβε χώρα στις 13/9/2007 και στην οποία μετά από σχετική μου πρόσκληση έλαβαν μέρος τόσο τα μέλη του Τ.Σ. όσο και εκπρόσωποι μαζικών συλλόγων της περιοχής μας όπως Εκπολιτιστικός Σύλλογος και οι Σύλλογοι Αλιειών.

Σε κάθε περίπτωση παρακάτω σταχυολογούνται απόψεις ομαδοποιημένες σύμφωνα με σχετικές υποδείξεις, για τις οποίες, βεβαίως, αφενός μπορούμε να τις τεκμηριώσουμε ως προς την σημαντικότητά τους, την ωριμότητά τους και την σκοπιμότητά τους με συνοπτικό τεχνικό δελτίο, αφετέρου είμαστε έτοιμοι, μέσα από δημοκρατικό διάλογο υποστηρίζοντας τες, να συμβάλουμε στην σύνθεση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου Ρίου.

Αναλυτικότερα :

Η **στρατηγική επιλογή** της περιοχής μας είναι η **θάλασσα**. Αυτό σημαίνει ότι αποτελεί προτεραιότητα για την περιοχή μας ο τουρισμός και η τουριστική του ανάπτυξη καθώς επίσης η διαφύλαξη και διατήρηση της θάλασσας ως χώρος υποδοχής τουρισμού υψηλού εισοδήματος και ως χώρος δημιουργίας εισοδήματος μέσω της αλιείας και μέσω της ανάπτυξης θαλάσσιου αθλητισμού.

Μέσα από την επιλογή αυτή σταχυολογούμε παρακάτω τις απόψεις μας σύμφωνα με τις κατευθύνσεις σας :

ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

- **Παραθαλάσσια τοποθεσία.** Η γεωγραφική θέση της περιοχής μας αποτελεί στρατηγικό πλεονέκτημα. Στατιστικά προκύπτει ότι είναι παραθεριστικό κέντρο οικογενειακών καλοκαιρινών αποδράσεων, είτε θέρετρο αναψυχής των κατοίκων της Πάτρας. Η παραθαλάσσια τοποθεσία της περιοχής μας συνδυάζεται επίσης με ένα ανάγλυφο εδάφους που θεωρείται από τα πιο εντυπωσιακά που παρουσιάζει το Ρίο. Η οπτική εναλλαγή μεταξύ βουνού και θάλασσας δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες ανάπτυξης ειδικών μορφών τουρισμού αφού υπάρχουν οι κατάλληλες υποδομές. Ο Ψαθόπυργος ακόμα έχει το μοναδικό προνόμιο για την περιοχή του Δήμου Ρίου να διαθέτει παραλία γραφική, ανοικτή και προσβάσιμη στον κόσμο, παραλία που προσφέρεται για υγιεινούς περιπάτους, γεγονός που επιβεβαιώνεται από τους χιλιάδες επισκέπτες του όλο το χρόνο.
- **Τουριστική Υποδομή** Η περιοχή μας διαθέτει οργανωμένη τουριστική υποδομή που αποτελείται από δύο ξενοδοχεία και 1 επιχείρηση ενοικιαζόμενων δωματίων, που μαζί με τα εστιατόρια και συναφή καταστήματα δημιουργούν συγκριτικό πλεονέκτημα σε σχέση με άλλα Δ.Δ. του Ρίου.
- **Υπαρξη ενεργού δυναμικού αλιέων.** Είμαστε το μοναδικό χωριό στην Αχαΐα που έχει δύο συλλόγους αλιέων – επαγγελματιών και ερασιτεχνών, γεγονός που δείχνει τη σημασία της αλιείας για το χωριό μας. Εξάλλου όλα τα διαφημιστικά κείμενα που κυκλοφορούν στο διαδίκτυο παρουσιάζουν τον Ψαθόπυργο ως τουριστικό προορισμό και ως περιοχή με καλό ψάρι.
- **Γεωργική Υποδομή.** Υπάρχουν πολλές ενεργές γεωργικές εκτάσεις στις οποίες κυριαρχεί η ελαιο-καλλιέργεια, και εσπεροειδή που αποτελεί και σημαντικό πόρο εισοδήματος για πολλούς μόνιμους κατοίκους. Η παράδοση αυτή σε σχέση με ύπαρξη ιδιωτικών υποδομών επεξεργασίας ελαιόλαδου δημιουργούν προϋποθέσεις αφενός οικολογικών καλλιεργειών αφετέρου καθετοποίησης της παραγωγής.

- Οι σχεδιαζόμενοι **κόμβος** σύνδεσης με τον νέο αυτοκινητόδρομο **ΠΑΘΕ** και **σταθμός** Νέας **Σιδηροδρομικής** Γραμμής. Τα δύο αυτά έργα θα βοηθήσουν ουσιαστικά στην αναβάθμιση του χωριού μας, μιας και θα είναι ευκολότερη και ασφαλέστερη η πρόσβαση σε αυτό. Αυτά τα έργα εκτιμάται ότι θα επιφέρουν ακόμα μεγαλύτερη αύξηση του μόνιμου πληθυσμού του Ψαθόπυργου οπότε αποτελούν συνάμα και μια **απειλή** για την στρατηγική πορεία ανάπτυξης της περιοχής μας.

ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ – ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ – ΑΠΕΙΛΕΣ

- **Τρικυμία και πλημμύρες:** που προκαλούνται από την θάλασσα λόγω των ισχυρών ανέμων. Τους χειμερινούς μήνες είναι συχνό φαινόμενο. Ο έντονος κυματισμός της θάλασσας δημιουργεί σημαντικά προβλήματα από πλημμύρες, αλλά και προβλήματα συγκοινωνίας λόγω των υλικών που ξεβράζει η θάλασσα. Η αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού μπορεί να το μετατρέψει από απειλή για την περιοχή σε τουριστικό πλεονέκτημα παρατείνοντας την τουριστική περίοδο. Υπάρχουν πολλά παραδείγματα παραθαλάσσιων τουριστικών προορισμών που λόγω του έντονου κυματισμού της θάλασσας αποτελούν πόλο εικαστικής αποτύπωσης, άρα και άμεσης – έμμεσης διαφήμισης.
- **Κυκλοφοριακό.** Ιδίως τα βράδια του καλοκαιριού, η κατάσταση είναι απλώς **οικτρή**. Ο πολύ μεγάλος αριθμός των αυτοκινήτων των επισκεπτών προκαλεί πλήθος προβλημάτων, όπως κυκλοφοριακή ασφυξία με σημαντικές αρνητικές συνέπειες όπως ατυχήματα, θόρυβος, υποβάθμιση της ποιότητας και της διάθεσης των τουριστών, μόλυνση του περιβάλλοντος λόγω καυσαερίων.
- **Πλημμύρες από χείμαρρους – Κλιματολογικές Αλλαγές.** Λόγω του ανάγλυφου της περιοχής υπάρχουν πολλοί και ορμητικοί χείμαρροι που, πολλές φορές δημιουργούν πλημμυρικά φαινόμενα στην περιοχή μας. Η γενικότερη κλιματική μεταβολή που παρατηρείται σε παγκόσμιο επίπεδο επιδεινώνει σημαντικά το φαινόμενο αυτό για την περιοχή μας αφού αυξάνει την συχνότητα επανάληψής του. Επίσης οι αλλαγές αυτές αυξάνουν και την στάθμη της θάλασσας χρόνο με το χρόνο απειλώντας μελλοντικά περιοχές όπως και ο Ψαθόπυργος. Οι παράμετροι αυτοί αποτελούν σημαντικό αντικίνητρο τουριστικής ανάπτυξης.
- **Έλλειψη αποχετευτικού δικτύου.** Ένας τόπος που θέλει να έχει τον τουρισμό ως στρατηγική του επιλογή δεν μπορεί να στερείται ενός σύγχρονου αποχετευτικού δικτύου.
- **Έλλειψη οργανωμένου χώρου ελλιμενισμού και συντήρησης σκαφών.** Η Αλιεία είναι πηγή εισοδήματος για πολλούς κατοίκους της περιοχής μας. Επίσης η Αλιεία συνδυάζεται αρμονικά με την στρατηγική αναπτυξιακή επιλογή του τόπου, τον τουρισμό. Επομένως και στο μέλλον η Αλιεία θα συνεχίσει να είναι τόσο πηγή

εισοδήματος όσο και τουριστική. Η προοπτική αυτή δεν μπορεί να υπάρξει χωρίς οργανωμένο χώρο ελλιμενισμού των σκαφών τόσο των αλιέων όσο και των τουριστών. Η ανάγκη κατασκευής οργανωμένου χώρου ελλιμενισμού είναι επιτακτική. Η έλλειψή του σήμερα είναι εμφανέστατη τόσο από την αναρχία που παρατηρείται, κυρίως το καλοκαίρι, για τον ελλιμενισμό των σκαφών όσο από την αυξημένη πιθανότητα ατυχημάτων μεταξύ λουομένων.

- **Μείωση αλιευμάτων.** Είναι γνωστό ότι η περιοχή μας δεν διαθέτει πλέον τις ποσότητες των ψαριών όπως άλλοτε. Η ανεξέλεγκτη λειτουργία μονάδων μαζικής αλιείας (όπως τράτες, ανεμότρατες κλπ) σε συνδυασμό με το γενικότερο πρόβλημα του Κορινθιακού λόγω της ρύπανσης και λόγω μη τεχνικής ανατροφοδότησης της θάλασσας με αλιεύματα έχει αρνητική επίπτωση στο εισόδημα των αλιέων και βεβαίως στο θαλάσσιο οικοσύστημα.
- **Θόρυβος και καυσαέρια** από ΠΑΘΕ και γραμμή ΟΣΕ. Ήδη αντιμετωπίζουμε τέτοιο πρόβλημα με την υπάρχουσα κατάσταση. Τα νέα έργα, προβλέπεται, να αυξήσουν τον κυκλοφοριακό φόρτο, και συνεπώς να αυξήσουν τον παραγόμενο θόρυβο και καυσαέρια, εάν δεν επιδιωχθεί να ληφθούν (από τους κατασκευαστικούς οίκους) τα ενδεδειγμένα μέτρα που προβλέπονται εξάλλου από οδηγίες και κανονισμούς της Ε.Ε περί κατασκευής συγκοινωνιακών δικτύων.

ΣΤΟΧΟΙ

- **Ανάπλαση παραλίας.** Η συνολική ανάπλαση της παραλίας θα απαλείψει τουλάχιστον ένα μεγάλο μέρος των προαναφερθέντων προβλημάτων του χωριού μας. Η ανάπλαση αυτή πρέπει να περιλαμβάνει έργα και εντός της θάλασσας και επί της παραλίας, (όπως πεζόδρομο, ποδηλατοδρόμο, κ.α.), διάνοιξη της παραλιακής οδού μέχρι την Ροδινή, έργα ανάπλασης της περιοχής «Μαύρης Λίμνης» στην Ροδινή που έχει χωροθετηθεί ως πάρκο και χώρος φιλοξενίας και ανάπτυξης θαλάσσιου αθλητισμού.
- **Χωροταξική μελέτη και πολεοδόμηση του Ψαθόπυργου.** Πριν από μια περίπου 20ετία (1987) είχε γίνει μια μελέτη πολεοδόμησης του διαμερίσματος και για την ανάπλαση του κέντρου του οικισμού του Ψαθόπυργου σύμφωνα με τον Νόμο 1337 και ειδικότερα για οικισμούς κάτω από 2000 κατοίκους. Η μελέτη αυτή ενώ είχε πάρει την πορεία της για την έγκρισή της σταμάτησε ή αδράνησε η όλη διαδικασία, με αποτέλεσμα να μην έχει ολοκληρωθεί. Σήμερα είναι πλέον επίκαιρη και επιτακτική η ανάγκη εφαρμογής μιας αντίστοιχης πολεοδομικής μελέτης, ορίζοντας τις χρήσεις και αναμορφώνοντας τον χαρακτήρα του.
- **Διάνοιξη παραλιακής οδού.** Είναι απαραίτητη η συνέχιση της παραλιακής οδού προς τον ποταμό Βολιναίο, γιατί είναι ο

μοναδικός και κοινωνικά σκόπιμος τρόπος για τη επίλυση του κυκλοφοριακού προβλήματος. Το έργο αυτό είναι υψηλής προτεραιότητας και σημασίας για το Ψαθόπυργο Ειδικότερα με το έργο αυτό θα είναι εφικτή η διοχέτευση της κίνησης των οχημάτων περιμετρικά του οικισμού, μειώνοντας τις παραπάνω αρνητικές επιπτώσεις (όπως κυκλοφοριακή συμφόρηση, κίνδυνο ατυχημάτων, θόρυβο, κτλ).

- **Πρώθηση βιολογικών καλλιεργειών.** Το χωριό μας έχει μεγάλες εκτάσεις ελαιο-δένδρων, που μπορούν, με σωστή καθοδήγηση και οργάνωση, να παράγουν πιστοποιημένο βιολογικό ελαιόλαδο. Προτείνεται η δημιουργία ενός φορέα - κατά προτίμηση με μετόχους τους ίδιους τους παραγωγούς - που θα αναλάβει, σε συνεργασία με τα υφιστάμενα ελαιοτριβεία της περιοχής, την τυποποίηση και διάθεση του παραγομένου ελαιόλαδου. Έτσι θα αξιοποιηθεί προς όφελος του εισοδήματος των παραγωγών η ολοένα αυξανόμενη τάση κατανάλωσης βιολογικών προϊόντων. Η επιλογή αυτή μπορεί να συνδυαστεί και με ειδικές μορφές τουρισμού όπως οικο-τουρισμός που σε πολλές περιοχές της Ευρώπης αποτελούν σημαντική τουριστική επιλογή, .
- **Κατασκευή οργανωμένου χώρου ελλιμενισμού των σκαφών.** Ένας χώρος ελλιμενισμού και συντήρησης σκαφών (αλιευτικό καταφύγιο) αφενός αποτελεί προϋπόθεση άρσης της αναρχίας που παρουσιάστηκε παραπάνω αφετέρου θα εξυπηρετήσει του επαγγελματίες αλιείς που στην περιοχή μας είναι σημαντικός ο αριθμός τους.
- **Κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων.** Παραπάνω εξηγήθηκε γιατί η κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων ή ακόμα και ο τακτικός καθαρισμός των ρεμάτων της περιοχής, αποτελεί υψηλής προτεραιότητας στόχος.
- **Ανάπτυξη αποχετευτικού δικτύου – δημιουργία βιολογικού καθαρισμού.** Όπως προαναφέρθηκε, δεν νοείται τουριστική περιοχή χωρίς οργανωμένο αποχετευτικό δίκτυο. Αυτό το έργο θα έχει προφανείς θετικές επιπτώσεις στην ποιότητα ζωής των κατοίκων και θα επιδράσει θετικά στην τουριστική ελκυστικότητα της περιοχής .
- **Εμπλουτισμός θαλάσσιων αλιευμάτων** με τεχνικούς ή άλλους περιβαλλοντικά φιλικούς τρόπους (π.χ. βύθιση πλοίων, πόντιση τεχνητών φωλιών ψαριών). Επίσης προτείνεται – πέραν των διαδικασιών εφαρμογής των σχετικών νόμων εις βάρος των αλιείων που παρανομούν– η δημιουργία Παρατηρητηρίου σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο της Πάτρας και Θεματικών Ινστιτούτων για την καταγραφή, μέτρηση, αξιολόγηση και παρακολούθηση του θαλάσσιου πληθυσμού του Κορινθιακού, κάτι που δυστυχώς δεν υπάρχει. Επίσης προτείνεται η δημιουργία τεχνητών ιχθυογεννητικών σταθμών που θα τοποθετηθούν σε

επιλεγμένα σημεία του βυθού γύρω από τα οποία θα απαγορεύεται η αλιεία. Παρόμοιο μέτρο υλοποιήθηκε στην Κάλυμνο με εντυπωσιακά αποτελέσματα.

- **Κατασκευή έργων αντιμετώπισης του θορύβου και των καυσαερίων** που θα προκαλούν η ΠΑΘΕ και το τρένο. Προτείνεται να διεκδικηθεί η εφαρμογή των ευρωπαϊκών οδηγιών και κανονισμών για την κατασκευή δικτύων υψηλών προδιαγραφών. Πρέπει συντονισμένα να γίνουν σχετικές ενέργειες έτσι ώστε να δρομολογηθεί η κατασκευή των ενδεδειγμένων έργων.

Το Τοπικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση **ομόφωνα**

Αποφασίζει

Εγκρίνει τις θέσεις και προτάσεις του υπομνήματος που θα κατατεθεί στο Δήμο και την Αναπτυξιακή (Δ.Ε.Α.Ρ.) που αφορά το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δ. Ρίου, και ζητά την υλοποίηση των προβλημάτων και έργων μέσω αυτού. Το σχετικό υπόμνημα μαζί με την απόφαση θα κοινοποιηθεί στο Δήμο και στην Δ.Ε.Α.Ρ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **23/2007**

Για αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο
Πρόεδρος Τ. Συμβουλίου

Κόρρας Σωτήριος

Ο
Γραμματέας

Χρ. Μισύρης

Τα
Μέλη

Ακολουθούν υπογραφές