

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3η / 31-3-2009

ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ. Δ. ΨΑΘΟΠΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΙΟΥ

Στο Ψαθόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31^η Μαρτίου 2009 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30** συνήλθε ύστερα από την αριθ. 17/27-03-2009 πρόσκληση του Προέδρου σε συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο στην οποία παραβρέθηκαν οι: α) Κόρρας Σωτήριος Πρόεδρος του τοπικού συμβουλίου και β) Οι Τοπικοί Σύμβουλοι 1. Σπυρούλιας Γεώργιος 2. Παπαγεωργίου Ευθύμιος 3. Λάστινος Σταύρος Απόντες : ο τοπικός σύμβουλος Πολυχρονόπουλος Βασίλειος

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Μισύρης Χρήστος ως Γραμματέας για την τήρηση των πρακτικών. Μετά από διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση των θεμάτων :

1). Θέμα 1^ο

Θέμα 1^ο

« Μεταφορά υποσταθμού ΔΕΗ από οδό Κύπρου .»

Αναφερόμενος στο 1ο θέμα ο Πρόεδρος είπε: Με το υπ αριθ. 528/18-2-09 έγγραφό της η ΔΕΗ απαντώντας σε αίτημα για μετατόπιση Υποσταθμού που βρίσκεται στην οδό Κύπρου. Μετά από αυτοψία από την ΔΕΗ σε συνεννόηση μαζί μας και του Αντιδημάρχου Τεχνικών προτάθηκε να τοποθετηθεί ο Υποσταθμός στο οικόπεδο δωρεάς Αυγερόπουλου. Κατόπιν τούτου καλώ καλώ το Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση **ο μ ό φ ω ν α**

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Επειδή ο συγκεκριμένος προτεινόμενος χώρος προέρχεται από δωρεά κ. Αυγερόπουλο για την κατασκευή παιδικής χαράς και μόνο το συμβούλιο ψηφίζει να μη τοποθετηθεί κανένας υποσταθμός ΔΕΗ στο παραπάνω οικόπεδο. Προτείνει να γίνει αναζήτηση άλλων χώρων για την σχετικές εγκαταστάσεις και αν είναι δυνατόν στα άκρα του οικισμού όπου δεν υπάρχουν κατοικίες.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5/2009**

Για αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Θέμα 2^ο_ν

« Ψήφιση νέου Κανονισμού Άρδευσης Ψαθοπύργου »

Αναφερόμενος στο θέμα ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του συμβουλίου το σχέδιο κανονισμού άρδευσης για το Δ.Δ. Ψαθοπύργου που θα υποβληθεί για ψήφιση του από το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από δική μας εισήγηση. Σας καταθέτω το σχέδιο με δεκατέσσερα (14) άρθρα που αναφέρονται στην λειτουργία και χρήση του αρδευτικού συστήματος και καλώ το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. (καταθέτω σχετικό σχέδιο).

Το Τοπικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση **ο μ ό φ ω ν α**

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Ψηφίζει το νέο κανονισμό Άρδευσης του Δ.Δ. Ψαθοπύργου που θα ισχύσει μετά την ψήφιση του από το Δημοτικό Συμβούλιο και την δημοσίευση του σε δημόσιους χώρους του Δημαρχείου και του Διαμερίσματος.

**Κανονισμός Άρδευσης κτημάτων περιφέρειας Δ.Δ. Ψαθοπύργου
Δήμου Ρίου Αχαΐας**

Άρθρο 1

Ο παρών κανονισμός καθορίζει τους όρους για τη χρήση και λειτουργία του συστήματος άρδευσης των αγροτικών κτημάτων που βρίσκονται μέσα στα όρια της κτηματικής περιφέρειας του δημοτικού Διαμερίσματος Ψαθοπύργου Δήμου Ρίου, όπως αυτή έχουν καθορισθεί με αποφάσεις της αρμοδίας Διοικητικής Αρχής.

Άρθρο 2

Σύστημα Άρδευσης: Τα νερά με τα όποια ποτίζονται τα αγροκτήματα περιφέρειας Ψαθοπύργου προέρχονται:

α. Από τις πηγές του Παναχαϊκού όρους που βρίσκονται στα χωριά Σελλά και Αργυράς του Δήμου Ρίου, σύμφωνα με το παλαιόν ισχύον αρδευτικό καθεστώς της διανομής τους.

β. Από πηγές που υπάρχουν μέσα στην κοίτη του ποταμού Βολιναίου και

γ. Από τις γεωτρήσεις που βρίσκονται μέσα στη κτηματική περιφέρεια Ψαθοπύργου.

Άρθρο 3

Αγροτικά ακίνητα: Αγροτικά ακίνητα με την έννοια του παρόντος κανονισμού είναι κάθε έκταση γης που βρίσκεται στη όλη περιφέρεια Ψαθοπύργου, είτε εντός του οικισμού, που χρησιμοποιείται για αγροτικές εργασίες ή που σχετίζεται με τέτοιες εργασίες ή που κατά την κρατούσα τοπική συνήθεια θεωρείται ως αγροτική.

Άρθρο 4

Δικαιούχοι άρδευσης: Δικαίωμα άρδευσης έχουν όποιοι είναι σε κάθε αρδευτική περίοδο κύριοι νομείς επικαρπωτές ή νόμιμοι κάτοχοι, ως πχ μισθωτές αγροτικού ακινήτου.

Άρθρο 5

Υδρονομικά όργανα : Η διοίκηση και η διαχείριση των αρδευτικών υδάτων υπάγονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Ρίου, η δε λειτουργία και η χρήση αυτών γίνεται από το Τοπικό Συμβούλιο του Δ. Δ. Ψαθοπύργου. Για την εξασφάλιση της κανονικής χρήσης και διανομής των αρδευτικών υδάτων ορίζονται από το Τοπικό Συμβούλιο ένας ή περισσότεροι υδρονομείς σε κάθε αρδευτική περίοδο. Με αποφάσεις του Τ.Σ. που εκδίδονται κάθε χρόνο και για κάθε ετήσια αρδευτική περίοδο, καθορίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες κείμενες διατάξεις οι λεπτομέρειες επιλογής των υδρονομέων, η καταλληλότητα προσώπου ως υδρονομέα και η εποπτεία επί αυτών κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους ανήκει στη αποκλειστική αρμοδιότητα του Τοπικού Συμβουλίου. Πριν την ανάληψη των καθηκόντων ο διορισμένος υδρονομέας δίνει τον απαιτούμενο όρκο ενώπιον του αγρονόμου. Τα της αμοιβή, πειθαρχικού ελέγχου και απολύσεως αυτών υπάγονται στο Δημοτικό Συμβούλιο Ρίου, που αποφασίζει κατόπιν εισήγησης του Τοπικού Συμβουλίου.

Άρθρο 6

Η ετήσια αρδευτική περίοδος αρχίζει την 1^η Απριλίου και λήγει την 30^η Σεπτεμβρίου κάθε έτους.

Άρθρο 7

Συμφώνα με το παλαιό καθεστώς που ισχύει μέχρι σήμερα με συνείδηση δικαίου και έχει αναγνωρισθεί με δικαστικές και διοικητικές αποφάσεις, οι οποίες γίνονται σεβαστές και εφαρμόζονται αφ' ενός μεν από τις πρώην κοινότητες και ήδη δημοτικά διαμερίσματα Σελλών και Αργυράς, αφετέρου δε από τις πρώην κοινότητες και ήδη Δημοτικά Διαμερίσματα Ψαθοπύργου, Δρεπάνου, Αραχωβίτικων και Πλατανίου, τα δικαιώματα στα νερά των πηγών Αγίας Μαρίνας Σελλών, Λιθαριών Σελλών και Κορπίτας Αργυράς έχουν ρυθμισθεί και καθορισθεί ως ακολούθως:

1. Τα δημοτικά διαμερίσματα Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβίτικων έχουν δικαίωμα χρήσης των νερών από τις πηγές Αγίας Μαρίνας, Λιθαριών του Δ.Δ. Σελλών σε κάθε αρδευτική περίοδο από την δύση του ηλίου κάθε ημέρας μέχρι της 5^{ης} πρωινής της επόμενης μέρας. Ειδικότερα έχει κανονιστεί ότι τα νερά των πηγών αυτών θα συγκεντρώνονται στη γνωστή « κόφτρα » κατά την δύση του ηλίου και στη συνέχεια το Δ.Δ. Σελλών δικαιούται να κρατήσει ποσότητα νερού ενός ποτιστικού « βουνίσσιου » και κάθε Δ.Δ. κατά σειρά του Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβίτικων έχει δικαίωμα χρήσης ολόκληρης της υπόλοιπης, όσης και να είναι, ποσότητας των νερών αυτών που διοχετεύονται με τον γνωστό μέχρι σήμερα τρόπο δια των σχετικών κοινοχρήστων υδραυλάκων μέχρι τα αγροκτήματα των χωριών Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβίτικων. Σε περίπτωση που το Δ.Δ. Σελλών ασκεί το δικαίωμα παρακρατήσεως της ποσότητας νερού ενός ποτιστικού από την

πηγή «Λιθαριών », η υπόλοιπη ποσότητα της πηγής αυτής καθώς και όλη η ποσότητα της πηγής Αγίας Μαρίας θα αφήνονται να διοχετεύονται και να ρέουν κατά τον ίδιο τρόπο τις ίδιες παραπάνω νυκτερινές ώρες για την άρδευση των κτημάτων των ως άνω τριών πεδινών χωριών.

2. Τα παραπάνω Δ.Δ. Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβιτικών έχουν δικαίωμα χρήσης των νερών από την πηγή Κορπίτας από το Δ.Δ. Αργυράς. Τα νερά αυτά χωρίζονται ως ακολούθως: α) Πριν από την γνωστή « δέση » παρακρατείται ποσότητα νερού ενός ποτιστικού που χρησιμοποιείται καθ' όλο το 24ωρο για την άρδευση των κτημάτων Αργυράς. Η υπόλοιπη ποσότητα νερού ρέοντας πέφτει μέσα στο εκεί υπάρχον φρεάτιο και εκεί χωρίζεται σε δύο ίσα μέρη. Το ένα μέρος διοχετεύεται για την άρδευση των κτημάτων του Δ.Δ. Πλατανίου, το άλλο δε ίσο μέρος χρησιμοποιείται για την άρδευση των κτημάτων Αργυράς και των τριών ως άνω πεδινών χωριών. Η χρήση του έχει διανεμηθεί ως εξής: Από την δύση του ηλίου έως της 5^{ης} πρωινής της επομένης ημέρας διοχετεύονται για την άρδευση των κτημάτων Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβιτικών. Τις υπόλοιπες ώρες κάθε ημέρας χρησιμοποιείται για τις ανάγκες της Αργυράς.

3. Η διανομή και η χρήση των νερών από τις παραπάνω πηγές Σελλών και Αργυράς, καθώς και από τις πηγές της κοίτης του Βολιναίου ποταμού, για την άρδευση των αγροκτημάτων Ψαθοπύργου, Δρεπάνου και Αραχωβιτικών έχει ρυθμιστεί και έχει γίνει αποδεκτό κατ' έθιμο , με συνείδηση δικαίου που ισχύει μέχρι σήμερα στα γνωστά « αράδια », ως ακολούθως: α) Για την άρδευση των κτημάτων Ψαθοπύργου επί τρία (3) εικοσιτετράωρα από ανατολής ηλίου έως της δύσεως και τανάπαλιν. β) Για την άρδευση των κτημάτων Δρεπάνου επί πέντε (5) εικοσιτετράωρα. γ) Για την άρδευση των κτημάτων Αραχωβιτικών επί δυόμιση (2^{1/2}) εικοσιτετράωρα. Κατά την έναρξη κάθε αρδευτικής περιόδου προηγείται το «αράδι» Αραχωβιτικών, ακολουθεί το «αράδι» Δρεπάνου και στη συνέχεια το «αράδι» Ψαθοπύργου. Η σειρά αυτή τηρείται μέχρι το τέλος της αρδευτικής περιόδου.

Άρθρο 8

Σειρά Άρδευσης: Τα αγροκτήματα Ψαθοπύργου αρδεύονται καθ' όλο το εικοσιτετράωρο από τα νερά των ως άνω πηγών και των γεωτρήσεων που λειτουργούν. Η άρδευση γίνεται δια των κεντρικών υδραυλάκων που είναι γνωστοί ως εξής: α) του Χονδρολόγγου, β) του Παλουκιού, γ) του Ξεριά, δ) του Σταθμού, ε) του Κουλαμά, στ) του Αγίου Σπυρίδωνα, και ζ) του χωριού σύμφωνα με την παλιά συνήθεια. Κατά την έναρξη της αρδευτικής περιόδου η σειρά είναι η εξής: α) Άγιος Αναστάσιος, β) Σταθμός, γ) Χοντρολόγγος, δ) Εξω Παλούκι, ε). Ξερίας, στ). Παλούκι, Ξερίας, ζ). Κουλαμάς, Άγιος Σπυρίδωνας, Δάφνη, η). Χωριό, μέχρι συμπλήρωσης της αρδεύσης όλων των κτημάτων που βρίσκονται παραπλεύρως από κάθε υδραύλακα. Τα κτήματα αρδεύονται πάντοτε «από πάνω προς τα κάτω». Σε καθένα κτήμα χορηγείται ποσότητα νερού τουλάχιστον ενός ποτιστικού, εφόσον υπάρχει. Σε κάθε περίπτωση η άρδευση του αγροκτήματος πρέπει να ολοκληρώνεται μέσα στον απαιτούμενο κατά τις περιστάσεις χρόνο.

Άρθρο 9

Καθήκοντα υδρονομέα: Ο υδρονομέας ειδοποιεί έγκαιρα κάθε ενδιαφερόμενο που έχει σειρά άρδευσης και παραδίδει σε αυτόν το νερό στη «γλάστρα» του κτήματος του, την ώρα που του έχει ορίσει.

Τηρεί ονομαστική κατάσταση κάθε φορά στην οποία θα αναγράφεται κατά σειρά σε στήλες το ονοματεπώνυμο του κτηματία, τη θέση του κτήματος, την ημερομηνία χορηγήσεως νερού και τις ώρες αρδεύσεως. Η κατάσταση αυτή μετά το τέλος κάθε «αραδιού» θα παραδίδεται υπογεγραμμένη στον πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου.

Άρθρο 10

Υποχρεώσεις Δικαιούχων: Κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούχος αρδεύσεως οφείλει να βρίσκεται εγκαίρως την ώρα που έχει ειδοποιηθεί και να αναμένει στο κτήμα του προς παραλαβή του νερού από τον υδρονομέα. Οφείλει επίσης να επιμελείται με την συνηθισμένη φροντίδα τον πότισμα του κτήματος του ώστε να μη γίνεται σπατάλη νερού και χρόνου αρδεύσεως. Μετά την ολοκλήρωση του ποτισμού υποχρεούται να κλείσει και να βγάλει προς τα έξω τη «γλάστρα» του κτήματος του. Η παράβαση της ευθύς ως άνω υποχρεώσεως του μπορεί να έχει ως κύρωση την επιβολή προστίμου από την αρμόδια δημοτική αρχή κατόπιν προτάσεως του Τοπικού Συμβουλίου. Όποιος ενδιαφερόμενος δικαιούχος δεν προσέλθει εξαιτίας οποιουδήποτε λόγου να παραλάβει την ορισμένη ώρα το νερό χάνει την σειρά του και θα ποτίσει στον επόμενο κύκλο.

Άρθρο 11

Άρδευση από γεωτρήσεις: Η άρδευση από τις γεωτρήσεις γίνεται όλες τις ημέρες της αρδευτικής περιόδου είτε μαζί με τα νερά των πηγών Σελλών και Αργυράς (μόνο στη περίπτωση που η ποσότητα του βουνίσσιου νερού δεν είναι ικανοποιητική), είτε χωριστά κατά την ίδια παραπάνω σειρά και τρόπο. Οι ώρες αντλήσεως νερών από τις γεωτρήσεις καθορίζονται κάθε αρδευτική περίοδο από το Τοπικό Συμβούλιο δίνοντας σχετικές οδηγίες και εντολές στους υδρονομείς.

Άρθρο 12

Καθορισμός Υδραυλάκων: Οι κεντρικοί και ημικεντρικοί υδραύλακες καθορίζονται με επιμέλεια και δαπάνη του Δήμου Ρίου. Οι ιδιωτικοί υδραύλακες για την άρδευση των κτημάτων τους πρέπει να καθορίζονται από τους ενδιαφερόμενους δικαιούχους, για να γίνεται καλή χρήση του νερού κατά τον ποτισμό.

Άρθρο 13

Δηλώσεις Δικαιούχων: Κάθε ενδιαφερόμενος δικαιούχος οφείλει εγκαίρως να δηλώσει στον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου τα κτήματα κατ' έκταση και θέση που θα ποτίζει σε κάθε αρδευτική περίοδο.

Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 14

- Απαγορεύεται η χρήση των νερών από οποιονδήποτε ενδιαφερόμενο αυτοβούλως χωρίς την άδεια του υδρονομέα, έστω και αν από τυχαία γεγονότα ρέουν ελεύθερα.
- Απαγορεύεται η χρήση αντλητικών συστημάτων για λήψη νερών από τους αρδευτικούς υδραύλακες.
- Η αρμόδια Δημοτική Αρχή καθορίζει κάθε χρόνο την όλη δαπάνη που θα επιβαρύνεται ο καθένας από τους ενδιαφερόμενους δικαιούχους που θα ποτίζουν είτε με τα νερά των πηγών είτε με τα νερά γεωτρήσεων είτε από κοινού, για κάθε ώρα

ποτίσματος. Η είσπραξη θα γίνεται από τον υδρονομέα, ο οποίος υποχρεούται αμελλητί να αποδίδει λογαριασμό στον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου.

➤ Στο τέλος κάθε αραδιού εάν δεν φθάσουν τα νερά από τις πηγές των Σελλών - Αργυράς για να ολοκληρωθεί ο κύκλος ποτίσματος θα χρησιμοποιείται η γεώτρηση του Διαμερίσματος αντί καταβολής του αρδευτικού τέλους που έχει ορισθεί από την Δημοτική αρχή.

➤ Κατά το διάστημα μεταξύ των «αραδιών», που δεν υπάρχει νερό από τις πηγές Σελλών – Αργυράς, θα διπλοποτίζουν όσοι έχουν κηπευτικά από τα νερά γεωτρήσεων κατά την παραπάνω ίδια σειρά, αντί καταβολής του αρδευτικού τέλους που έχει ορισθεί από την Δημοτική αρχή.

➤ Σε περίπτωση που κάποιο αράδι πλεονάζει βουνίσιο νερό θα ακολουθείται πάλι η σειρά από πάνω προς τα κάτω ποτίσματος των όσων κτημάτων δεν ποτίστηκαν από οποιαδήποτε αιτία στο αράδι αυτό.

➤ Δεν παρέχετε νερό σε δικαιούχους οι οποίοι αρνούνται να καταβάλουν τα οφειλόμενα αρδευτικά τέλη από προγενέστερο πότισμα ή δε συμμορφώνονται προς τις υποχρεώσεις που καθορίζονται με τις διατάξεις του παρόντος.

➤ Η έννομη σχέση που συνδέει τους υδρονομείς με το τοπικό συμβούλιο και την Δημοτική Αρχή είναι σύμβαση έργου. Οι υδρονομείς προτού αναλάβουν τα καθήκοντα τους οφείλουν να δηλώσουν στο Τοπικό Συμβούλιο ότι έχουν λάβει γνώση των διατάξεων του παρόντος τις οποίες οφείλουν να εφαρμόζουν.

➤ Για όσα ειδικότερα θέματα, που αφορούν την άρδευση των κτημάτων και δε ρυθμίζονται ειδικός με τον παρόντα κανονισμό, ισχύουν οι κείμενες διατάξεις νόμων, Διαταγμάτων και Υπουργικών Αποφάσεων ή άλλων αρμοδίων Διοικητικών αρχών, **(Ν. 3585/2007 (ΦΕΚ 148/05.07.2007 τεύχος Α') Προστασία του περιβάλλοντος, αγροτική ασφάλεια και άλλες διατάξεις. Β.Δ. 28/15 -4-1957 Περί της αστυνομίας επί των αρδευτικών υδάτων. κ.λ.π.)**

➤ Ο παρών Κανονισμός Άρδευσης μετά την έγκριση του από την αρμόδια Δημοτική Αρχή ισχύει μετά από την δημοσίευσή του, με τοιχοκόλληση στο κατάστημα Δήμου Ρίου και σε δύο (2) δημόσια μέρη του Δ.Δ. Ψαθοπύργου με επιμέλεια και επιλογή του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **6/2009**

Για αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο
Πρόεδρος Τ. Συμβουλίου

Τα
Μέλη

Κόρρας Σωτήριος

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος
Σωτήριος Κόρρας

Ο
Γραμματέας
Χρ. Μισύρης

ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΨΑΘΟΠΥΡΓΟΥ